

Lugupeetud korteriomanikud!

Mai lõpus alustame rõdude renoveerimisega.

Tööd hakkab teostama „Landcapital OÜ“, tööd kestava kuni septembri lõpuni.

Tööde käigus eemaldatakse rõdupaneelid ja lammutatakse ebaseaduslikult kinniehitatud rõdud. Remonditakse külgnevad betoonpinnad ja rõdupõranda plaat ja kaetakse hüdroisolatsiooniga. Paigaldatakse uus metallist piire koos välisplaadiga. Ülemiste korruste rõdude kohale paigaldatakse varikatus. Tööde teostamise ajaks tuleb rõdud teha tühjaks. Tööde ajal on korterist rõdule pääs suletud, väljapoole paigaldatakse ukse ette tõkestuseks plaat.

Kinniehitatud rõdude lammutamiskulu tuleb tasuda vastava korteri omanikul, või lammutab korteriomanik ise.

Rõdude klaasimine toimub vastavalt projektile. Kes soovivad rõdude klaasimise, siis need kulud tuleb maksta ise.

Уважаемые квартирные собственники!

В конце мая мая мы приступим к реновации балконов.

Работы будет выполнять фирма Landcapital OÜ, и они продлятся до конца сентября.

В ходе работ будут сняты балконные панели и разобраны незаконно застроенные балконы. Будут отремонтированы примыкающие бетонные поверхности и плита основания балкона, а также будет выполнено покрытие гидроизоляцией. Будет установлено новое металлическое ограждение с наружной плитой. В месте расположения балконов верхних этажей будет установлен навес. Ко времени начала работ балконы необходимо полностью освободить. Во время выполнения работ доступ из квартиры на балкон будет закрыт – снаружи перед дверью будет установлена препятствующая доступу плита.

Расходы на разборку застроенных балконов должны будут быть оплачены собственниками соответствующих квартир, или каждый собственник такой квартиры должен будет разобрать балкон самостоятельно.

Остекление балконов будет выполнено в соответствии с проектом, но данные работы каждый квартирный собственник будет финансировать самостоятельно.

Ehitusprahi äraveoks on tellitud prügikonteiner 8. mai - 9. mai. Vajadusel tellime ka järgmiseks nädalavahetuseks.

Мы заказали контейнер для строительных отходов с 8 по 9 мая. При необходимости мы также закажем контейнер на следующие выходные.